



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว
เรื่อง เรียกผู้ครอบครอง และใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่สาธารณประโยชน์ เลขที่ ขร. ๐๖๒๓ เชียงราย
บ้านป่าแดง หมู่ที่ ๑๗ (ดงมะตะ) จอมหมอกแก้ว อำเภอแม่ลาว จังหวัดเชียงราย ให้ข้อมูล

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว ได้รับทราบว่ามีราษฎรเข้าไปบุกรุกครอบครอง
ใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณประโยชน์ ในลักษณะการสร้างบ้านพักอาศัย การทำการเกษตร และการใช้ประโยชน์
เชิงพาณิชย์ โดยไม่ได้รับอนุญาต ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของประชาชนทั่วไปและความเป็น
ระเบียบของชุมชน

เพื่อให้การตรวจสอบข้อเท็จจริงเป็นไปอย่างโปร่งใส เป็นธรรม และสอดคล้องกับหลักนิติธรรม
อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒๒ แห่งพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พ.ศ.๒๕๕๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง ฉบับที่
๑๑ พ.ศ.๒๕๕๑ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน พ.ศ.๒๕๕๓ จึงประกาศเรียกผู้ครอบครองและใช้ประโยชน์
ที่ดินในพื้นที่สาธารณประโยชน์ เลขที่ ขร. ๐๖๒๓ เชียงราย บ้านป่าแดง หมู่ที่ ๑๗ (ดงมะตะ) จอมหมอกแก้ว
อำเภอแม่ลาว จังหวัดเชียงราย หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในพื้นที่ดังกล่าวมาให้ข้อมูล

การแบ่งกลุ่มการให้ข้อมูล

เพื่อความเป็นระเบียบและประสิทธิภาพในการดำเนินงาน ขอแบ่งกลุ่มการมาให้ข้อมูลดังนี้

กลุ่มที่ ๑: กลุ่มเร่งด่วนสูงสุด

ผู้ที่ต้องมาให้ข้อมูลก่อน

ผู้ที่ใช้ประโยชน์เชิงพาณิชย์ (ร้านค้า โรงงาน ฟาร์ม)

ผู้ที่มีการซื้อขายที่ดินต่อ

ผู้ที่สร้างสิ่งปลูกสร้าง

ผู้ที่เกิดขวางทางสัญจรสาธารณะ

วันที่: ๑ - ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘

กลุ่มที่ ๒: กลุ่มเร่งด่วนปานกลาง

ผู้ที่ครอบครองพื้นที่จำนวนมาก

ผู้ที่ครอบครองพื้นที่เกิน ๑ ไร่

ผู้ที่สร้างบ้านพักอาศัย

ผู้ที่มีรายได้ดี/สามารถย้ายที่อยู่ได้

วันที่: ๑๖ - ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘

กลุ่มที่ ๓: กลุ่มพิจารณาเป็นพิเศษ

ผู้ที่มีเหตุอันสมควร

-/ผู้ยากไร้...

ผู้ยากไร้ที่สร้างบ้านพักอาศัยเล็กๆ

ผู้สูงอายุที่อาศัยอยู่นาน

ผู้ที่ทำการเกษตรเพื่อยังชีพ

วันที่: ๑ - ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

สถานที่และเวลาให้ข้อมูล

องค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว ตำบลจอมหมอกแก้ว อำเภอแม่ลาว จังหวัดเชียงราย

เวลา

วันจันทร์ - วันศุกร์: เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

พักเที่ยง: เวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น.

การนัดหมาย

ผู้ที่ต้องการนัดหมายล่วงหน้า โทร. ๐-๕๓๑๘-๔๑๐๑

หรือติดต่อที่สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว

เอกสารและหลักฐานที่ต้องนำมา

เอกสารประจำตัว (บังคับ)

- บัตรประจำตัวประชาชน (ต้นฉบับ + สำเนา)
- ทะเบียนบ้าน (ต้นฉบับ + สำเนา)
- หนังสือเดินทาง (กรณีชาวต่างชาติ)

เอกสารเกี่ยวกับที่ดิน

- โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) หากมี
- หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) หากมี
- หนังสือรับรองการครอบครอง (น.ส.๓ก) หากมี
- ใบรับรองการครอบครองที่ดิน (ส.ท.ก.) หากมี
- สัญญาซื้อขาย/เช่า/มอบอำนาจ หากมี
- พินัยกรรม/หนังสือยกมรดก หากมี

เอกสารการใช้ประโยชน์

- ใบเสร็จภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ใบเสร็จค่าน้ำ-ไฟฟ้า
- ใบอนุญาตก่อสร้าง (หากมี)
- หลักฐานการลงทุนปรับปรุงที่ดิน

เอกสารอื่นๆ

- รูปถ่ายเก่าแสดงการครอบครอง
- หนังสือรับรองจากกำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน
- เอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

กระบวนการให้ข้อมูล

ขั้นตอนการดำเนินการ

๑. ลงทะเบียน และแสดงเอกสารประจำตัว
๒. กรอกแบบสอบถาม ข้อมูลพื้นฐาน
๓. ให้ถ้อยคำ ต่อพนักงานสอบสวน (ใช้เวลาประมาณ ๓๐-๔๕ นาที)
๔. ตรวจสอบและลงนาม ในบันทึกถ้อยคำ
๕. รับใบรับรอง การให้ข้อมูล

สิทธิของผู้ให้ข้อมูล

- สิทธิในการได้รับการปรึกษา จากเจ้าหน้าที่
- สิทธิในการนำความมาด้วย (จ่ายค่าใช้จ่ายเอง)
- สิทธิในการขอสำเนา บันทึกถ้อยคำของตน
- สิทธิในการแก้ไขเพิ่มเติม ข้อมูลภายใน ๗ วัน

ผลกระทบของการไม่มาให้ข้อมูล

ผู้ที่ไม่มาให้ข้อมูลตามกำหนด

- จะถือว่าไม่ให้ความร่วมมือ ในการแก้ไขปัญหา
- อาจได้รับการพิจารณาในทางที่ไม่เป็นคุณ ในกระบวนการต่อไป
- อาจถูกดำเนินการตามกฎหมาย
- จะไม่ได้รับสิทธิในการช่วยเหลือ จากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

กรณีมีเหตุผลอันสมควร

ผู้ที่ไม่สามารถมาตามกำหนดได้ เนื่องจาก

เจ็บป่วย (ต้องมีใบรับรองแพทย์)

เดินทางไปต่างจังหวัด (ต้องแจ้งล่วงหน้า)

เหตุสุดวิสัย อื่นๆ

ให้ติดต่อเจ้าหน้าที่เพื่อนัดหมายใหม่ โทร. ๐-๕๓๑๘-๔๑๐๑

การให้ความช่วยเหลือและคำปรึกษา

ศูนย์ให้คำปรึกษา

ศูนย์ให้คำปรึกษาเพื่อช่วยเหลือประชาชน สถานที่: สำนักปลัด อบต.จอมหมอกแก้ว

เวลา: วันจันทร์ - วันศุกร์ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

องค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้วขอความร่วมมือจากประชาชนทุกท่านในการให้ข้อมูล
ครั้งนี้ โดยมีจุดมุ่งหมายเพื่อแก้ไขปัญหาอย่างเป็นธรรม และเป็นประโยชน์ต่อทุกฝ่าย

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายสุทัศน์ กิจพิทักษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลจอมหมอกแก้ว